



La Ciotat appartement T3/4 vue mer au dernier étage orienté sud, situé à proximité du port, du centre ville et tous commerces à pieds. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, séjour 10 m² (possibilité chambre), salon 17m², porte-fenêtre sur balcon, cuisine avec loggia, dégagement, 1 chambre avec placard, 1 chambre avec placard et porte-fenêtre sur le balcon, salle de bain fenêtre, wc. Climatisation réversible, cave, parking libre. Tous les diagnostics ont été réalisés : loi Carrez 62,26 m² + balcon et loggia 6,06 m², pas d'amiante, pas de termites. Électricité : prévoir quelques modifications. Gaz : prévoir quelques modifications.

Prix de vente : 210 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

Surf. habitable : 63 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre d'étages : 4

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de WC : 1

Nature eau chaude : Individuelle électrique

Nature chauffage : Climatisation réversible

Avantages :

- Proximité transports
- Vue mer
- Proximité commerces
- Espaces verts à proximité
- Double vitrage
- Cave
- Climatisation
- Balcon
- Proximité école / collège / lycée

Adresse :

<http://www.agenceaigleimmo.com/index.php/component/jea/13.pdf>